

RESOLUCIÓN N°31/23

Por la presente, en mi condición de Presidente del Consejo de Administración de la entidad MOGÁN GESTIÓN MUNICIPAL S.L., en virtud de la plaza aprobada por la Junta de Gobierno Local del Il. Ayuntamiento y en uso de las facultades conferidas por dicho Consejo en sesión constitutiva, tengo a bien:-

DISPONER.-

1º- Publicar el temario orientativo para la preparación del examen teórico para la selección mediante procedimiento de selección de personal laboral indefinido de “Arquitecto/a Técnico”, en Mogán gestión Municipal, **aprobado por acuerdo del Consejo de Administración de fecha 21 de febrero de 2023**, que es el siguiente:

TEMARIO PARA LA PLAZA DE ARQUITECTO DE LA EMPRESA MOGÁN GESTIÓN MUNICIPAL, S.L.

PARTE GENERAL

Tema 1.- La constitución Española de 1978. Proceso de gestación. Consolidación del Texto constitucional. Principios Generales. Los derechos y deberes fundamentales de los españoles: Principio General, Concepto, Catalogación, Estudio de los diversos grupos. Garantía de los derechos y libertades.

Tema 2.- Organización Territorial del Estado: Esquema general. Principios constitucionales. La Administración Local. Las Comunidades Autónomas. Los Estatutos de Autonomía: su significado. Elaboración. Significado y contenido. Reforma. Enumeración de las Comunidades Autónomas.

Tema 3.- Los recursos administrativos. Concepto. Clases de recursos. Objeto. Fin de la vía administrativa. Interposición del recurso. Suspensión de la ejecución. Audiencia del interesado. Resolución. Recurso de alzada y potestativo de reposición. Recurso de revisión: objeto y plazos para la misma.

Tema 4.- La potestad normativa de las entidades locales reglamentos, ordenanzas y bandos: procedimiento de elaboración. Ordenanzas y Reglamentos de la Entidades Locales. Ordenanzas y Reglamentos del Ayuntamiento de Mogán.

Tema 5.- La responsabilidad de la Administración Pública: Daños causados por la actividad administrativa ilegítima. Daños causados por la actividad legítima de la Administración. La responsabilidad en el Derecho Positivo.

PARTE ESPECÍFICA

Tema 6.- Real Decreto 314/2006 por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación. Objeto, Contenido del CTE. Documentos Reconocidos y Registro General del CTE.

Tema 7.- Real Decreto 314/2006 por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación. Exigencias básicas de seguridad. DB-SE: seguridad estructural. DB-SI seguridad en caso de incendio DB-HS: salubridad. HS1 protección frente a la humedad. DB-HE: ahorro de energía. HE1: limitación de demanda energética.

Tema 8.- Normativa técnica de aplicación en los proyectos y la ejecución de obras de edificios públicos y privados.

Tema 9.- Condiciones de Habitabilidad según Decreto 117/2006: objeto y ámbito de aplicación. Condiciones generales de la vivienda.

Tema 10.- Patologías en los edificios. Las humedades y las fisuras. Tipos y características, causas y efectos, prevención y tratamiento. Patologías de la madera: Protección y tratamiento.

Tema 11.- Ley 38/1999 de 5 noviembre, de Ordenación de la Edificación. Exigencias técnicas y administrativas de la edificación. Agentes de la edificación. Responsabilidades y garantías.

Temas 12.- Obras de cimentación. Generalidades. Clasificación de las cimentaciones.

Tema 13.- Estructuras de hormigón armado. Generalidades. Condiciones y colocación de las armaduras. Ensamblajes de las vigas con los pilares.

Tema 14.- Estructuras de acero. Pies derechos simples y compuestos. Vigas horizontales. Ensamblajes de vigas con pies derechos y vigas entre sí.

Tema 15.- Instalaciones de saneamiento y fontanería. Distribución del agua fría. Distribución del agua caliente. Tipos de tubería de abastecimiento y desagüe. Aparatos sanitarios. Grupos de presión.

Tema 16.- Ley 4/2017, de 13 de julio, del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias: Protección de la legalidad ambiental, territorial y urbanística.

Tema 17.- Seguridad y Salud en las obras de Construcción. Real Decreto 1627/1997. Disposiciones generales y específicas de seguridad y salud durante las fases proyecto y ejecución de las obras. Estudio de seguridad y salud. Estudio Básico de seguridad y salud. Plan de Seguridad y salud en el trabajo. Obligaciones del coordinador en materia de

seguridad y salud y de los trabajadores autónomos. Libro de incidencias y paralización de los trabajos.

Tema 18.- Protección del Patrimonio Histórico de Canarias. Bien de Interés Cultural: régimen general y clasificación. Catálogos arquitectónicos municipales. Intervenciones en el patrimonio histórico.

Tema 19.- Revestimiento: Generalidades. Tipologías (suelos, techos y paredes). Condiciones a cumplir. Elección del material, condicionantes, clases. Enfoscados interiores y exteriores. Enlucidos y refilos. Solados, aplacados y alicatados. Falsos techos. Pinturas y barnices.

Tema 20.- Instalaciones eléctricas de baja tensión en edificios. Acometida, centro de transformación. Caja general de protección. Línea repartidora. Centralización de contadores. Circuitos, red de puesta a tierra. Cuadros de mando y protección.

Tema 21.-Reglamento de Intervención y Protección de la Legalidad Urbanística de Canarias.

Tema 22.- Control de calidad en la edificación. Generalidades. Control de ejecución. Control de materiales.

Tema 23.- Patologías en la edificación con origen en la cimentación: Generalidades, tipología y sintomatología. Recalces.

Tema 24.- Ley 4/2017, de 13 de julio, del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias: Régimen sancionador.

Tema 25.- Reglamento sobre accesibilidad y supresión de barreras físicas y de la comunicación.

2º.- Notifíquese la presente resolución al servicio y a la administración y publíquese en la página Web y en el tablón de anuncios de la empresa municipal.

En Mogán, a 22 de febrero de 2023

EL PRESIDENTE